

**Результати інвентаризації майна**  
**та формування ліквідаційної маси**

Рішеннями виконавчої дирекції Фонду №261/14 від 18.12.2014 та №1519 від 10.04.2017 затверджено ліквідаційну масу АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» станом на 01.09.2014 року з урахуванням змін на 01.04.2017 року:

- Балансова вартість (без врахування резервів та переоцінки) – 15 498 860 265,46 грн.;
- Оціночна вартість – 2 240 457 262,55 грн.

Після затвердження інвентаризації активів банку та акту формування ліквідаційної маси, у результаті проведеної роботи, були виявлені активи у вигляді основних засобів, землі, дебіторської заборгованості та цінних паперів, що не були включені до складу ліквідаційної маси Банку.

Згідно з п. 4.16 глави 4 розділу V Положення проведена незалежна оцінка виявлених активів. Отримано звіти про оцінку активів неплатоспроможного банку АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК», складених суб'єктами оціночної діяльності ТОВ «E.R.S.T.E.» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №16812/14 від 12.08.2014), ТОВ «КАНЗАС РІАЛ ЕСТЕЙТ» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №131/16 від 15.02.2016), ПП «ТА-Експерт-Сервіс» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №268/18 від 26.03.2018) та ТОВ «АКО ЕКСПЕРТ» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №669/17 від 04.07.2017).

У зв'язку з виявленням майна, що не було включено до ліквідаційної маси та на підставі п. 4.14 глави 4 розділу V Положення, з метою достовірності переліку майна Банку, що входить до його ліквідаційної маси, уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» було складено акт про формування ліквідаційної маси станом на 01.09.2014, з урахуванням змін на 01.08.2018 (щодо основних засобів, землі, дебіторської заборгованості та цінних паперів) (затверджено рішенням виконавчої дирекції Фонду № 2331 від 23.08.2018)

**Складові ліквідаційної маси** станом на 01.09.2014 р. з урахуванням змін на 01.04.2017 та на 01.08.2018 (щодо основних засобів, землі, дебіторської заборгованості та цінних паперів):

№	Група активів (ліквідаційної маси)	Вартість активів з урахуванням змін на 01.08.2018 (грн.)	Ринкова вартість активів з урахуванням змін на 01.08.2018 (грн.)
I	Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи, необоротні активи утримувані для продажу (крім нерухомості, транспортних засобів та АТМ)	54 214 140,42	38 365 813,30
II	Нерухомість (нежитлова та житлова)	638 076 468,47	402 944 486,00
III	Транспортні засоби	5 683 979,46	9 129 519,00
IV	АТМ (банкомати та кіоски самообслуговування)	33 150 586,58	29 823 695,00
V	Кредитний портфель (кредити, надані юридичним особам)	12 942 837 586,07	909 075 000,00
VI	Кредитний портфель (кредити, надані фізичним особам)	986 936 781,90	182 693 012,91
VII	Кредитний портфель (овердрафти по платіжних картках, надані фізичним особам)	77 517 771,48	19 117 571,31
VIII	Банківські метали (зливки)	2 039 482,56	1 942 927,01
IX	Ювілейні монети	4 692,05	116 000,63
X	Дебіторська заборгованість	929 557 312,15	18 952 261,85
XI	Цінні папери	148 828 169,73	64 712 949,70
XII	Нематеріальні активи	6 918 366,41	0,00
XIII	Грошові кошти в касі, на накопичувальних рахунках в НБУ, на кореспондентських рахунках в інших банках, тощо	583 685 959,15	583 685 959,15
<b>Всього:</b>		<b>16 409 451 296,43</b>	<b>2 260 559 195,86</b>

Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК»

С.С. Міхно